

«Согласовано»

Зам. Главы Администрации по ЖКХ
Комракова С.С.



План ППР внутридомовых инженерных систем
по адресу: г.Звенигород, мкр.Супонево, корп.8.
на 2017 год.



Утверждаю»
Генеральный директор
ООО «УК «Велес»
Ю.Н.Комракова

| № | Наименование работ | МЕСЯЦ | | | | | | | | | | | | Примечание |
|---|--|-------|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|--------|---------|------|--------|---|
| | | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель | |
| | <u>ХВС Водомерный узел</u> | | | | | | | | | | | | | |
| | -Ревизия запорной арматуры | | | | | | | | | | | | | |
| | завдвижка ф.100 | 3шт. | | | | | | | | | | 3шт. | 2шт. | |
| | Кран ф.15 | | | | 3шт. | | | | | | | | | |
| | -Очистка фильтра ф.50 | | 1шт. | 1шт. | | | | | | | | | | |
| | -Окраска фланцев | | | | | | | | | 6шт. | | | | |
| | <u>Насосная станция</u> | | | | | | | | | | | | | |
| | -Ревизия запорной арматуры кран ф 50 | | | | 2шт. | 3шт. | | | | | | | | |
| | -Ревизия повысительных насосов 2 CRE-15-6 | 2шт. | | | | | | | | | | | | |
| | -Наладка и регулировка КИП и А | | | | | | | | | | | 1р. | | Выполняется специализированными организациями |
| | <u>-Обслуживание системы пожарного водопровода</u> | | | | | | | | | | | | | |
| | -Ревизия запорной арматуры кран пожарный ф.50 | | | | | | 20 шт. | 20шт. | 28шт. | | | | | |
| | кран пожарный ф.125 | | | | | | | | | 2шт. | | | | |
| | -Ревизия пожарных насосов CR-90-3 | | | | | | | | | 2шт. | | | | |
| | -Окраска фланцев | | | | | | | | | | | 4шт. | | |
| | -Замена изоляции | | | | | | | | | | | | 2м | |
| | <u>Трубопроводы, стояки</u> | | | | | | | | | | | | | |
| | -Ревизия запорной арматуры: | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| | Задвижка | | | | | 2шт. | 4шт. | 4шт. | 2шт. | | | | | |
| ф.100 | | | | | | | | | | | | | | |
| ф.80 | Задвижка | | | 3шт. | 3шт. | | | | | | | | | |
| ф.15 | Кран | | 44шт. | | | | | | 20шт. | 26шт. | 50шт. | | | |
| ф.20 | Кран | | | | 50шт. | 50шт. | 50шт. | 50шт. | | | | 45шт. | | |
| ф.25 | | | | | | | | | | | 40шт. | | | |
| Смена запорной арматуры кран | | | | | | | | | | | | | | |
| ф.15 | | | | 2шт. | | | | | | | | | | |
| ф.20 | | | | | 2шт. | | | | | | | | | |
| ф.25 | | | | | | 2шт. | | | | | | | | |
| -окраска трубопроводов(соединений) | | | | | | | | | | | 5м | | | |
| -замена изоляции | | | | | | | | | | | | 5м | | |
| -замена прокладок ф.80 | | 3шт. | | | | | | | | | | | | |
| 2. | <u>ГВС</u> | | | | | | | | | | | | | |
| -Смена запорной арматуры | | | | | | | | | | | | | | |
| ф.20 | | | | | 2шт. | | | | | | | | | |
| ф.25 | | | | | | 2шт. | | | | | | | | |
| ф.32 | | | | | | | 2шт. | | | | | | | |
| -ревизия запорной арматуры | | | | | | | | | | | | | | |
| ф.80 задвижка | | | | 5шт. | 5шт. | | | | | | | | | |
| ф.50 | | | | | | 1шт. | | | | | | | | |
| ф.20 Кран | | | | 10шт. | 10шт. | 10шт. | 5шт. | 8шт. | | | | | | |
| ф.25 | | | | | | 15шт. | | | | | | | | |
| ф.32 | | | | 4шт. | 4шт. | 15шт. | 6шт. | 12шт. | | | | | | |
| -Гидравлическое испытание системы ГВС | | | | | | | | | | | | | | |
| -Трубопроводы : | | | | | | | | | | | | | | |
| Ф.15 | | | | | 250м | 300м | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------|-------|------|------|--------|------|------|------|------|------|------|------|--|
| Ф.20 | Ф.20 | | | | 280м | 100м | | | | | | | | |
| | Ф.25 | | | | 200м | 250м | | | | | | | | |
| | Ф.32 | 11м | 53,7м | 200м | 200м | 235,3м | | | | | | | | |
| | Ф.50 | | | | | 35м | | | | | | | | |
| | Ф.80 | | | | 90м | 100м | | | | | | | | |
| | -Очистка фильтров ф.50 | 2шт. | | | | | | | | | | | | |
| | Ф.80 | | | 2шт. | | | | | | | | | | |
| | -Окраска фланцев | | | | | | | | | | | | 6шт. | |
| | -Замена изоляции | | | | | | | | | | 2м | | | |
| | -Замена прокладок | | | | 3шт. | | 4шт. | | 2шт. | | | | 6шт. | |
| | <u>Водомерный узел ГВС</u> | | | | | | | | | | | | | |
| | -Ревизия запорной арматуры Кран шаровый ф50 | | | | | | 2шт. | | | 2шт. | | | | |
| | Кран ф.15 | | | | | | | 2шт. | | 2шт. | | | | |
| | -Очистка фильтра ф.50 | | | | | | 1шт. | | | | | | | |
| | -окраска фланцев | | | | | | | | | | | | 2шт. | |
| Система отопления Узлы ввода тепла (корп.8) -Ревизия запорной арматуры | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ф.100 | | | | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | | | | |
| | Ф.80 | 12шт. | | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | | | | | |
| Ф.32 | Ф.32 | | | | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | | | | |
| | Ф.25 | | | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | |
| | Ф.20 | | | | 4шт. | 4шт. | 4шт. | | 4шт. | | 4шт. | | | |
| | ф.15 | | | 4шт. | | | | 4шт. | | 4шт. | | | | |
| | -Смена запорной системы ф.15 | 4шт. | | | | | | | | | | | | |
| | Ф.20 | | | 1шт. | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------|------|------|------|------|-----|-------|------|-------|-------|-------|-------|------------|--|
| Ф.25 | 6шт. | | | | | | | | | | | | | |
| Ф.32 | | | 7шт. | | | | | | | | | | | |
| -Очистка фильтров ф.100 | 2шт | 2шт. | 2шт. | | | | | | | | | | | |
| Ф.80 | 1шт. | 3шт. | 4шт. | 2шт | 2шт. | | | | | | | | | |
| Ф.20 | 1шт | 2шт. | 2шт. | 1шт. | | | | | | | | | | |
| -грязевик ф.100 | | 1шт. | | | | | | | | | | | | |
| -гидравлическое испытание трубопроводов узлов ввода ф.108 | | | 8,5м | 8,5м | 8,5м | | | | | | | | | |
| ф.89 | | | 23м | 23м | 23м | | | | | | | | | |
| ф.32 | 2м | | 2м | 2м | | | | | | | | | | |
| ф.25 | 26м | | | | | | | | | | | | | |
| ф.20 | | | 13м | | 13м | | | | | | | | | |
| ф.15 | | | 5м | 5м | 5м | | | | | | | | | |
| -окраска фланцев | | | | | | | | | | | | 6шт. | | |
| -замена изоляции | | | | | | | | | | | 2м | 2м | | |
| -замена прокладок ф.100 | | 3шт. | | | | 3шт | | | | | | | | |
| Ф.80 | | 2шт. | | | | | 2шт. | | | | | | | |
| <u>Трубопроводы системы</u> | | | | | | | | | | | | | | |
| -Ревизия запорной арматуры кран ф.50 | | | | | | | | | | | | 12шт. | | |
| Ф.40 | | | | | | | | | | | | | 3шт. | |
| Ф.32 | 1шт. | | | | | | | | | | | 12шт. | | |
| Ф.20 | | | | | | | | | | | 5шт. | 10шт. | 1 14шт. | |
| Ф.15 | | | | | | | 10шт. | 20шт | 10шт. | 10шт. | 10шт. | 6шт. | 6шт. | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|--|--|------------|-------|------|------|--|--|----|----|--|--|
| | -Смена запорной арматуры ф.40 | | | | | 1шт. | | | | | | | | |
| | Кран ф.32 | | | | | | 1шт. | | | | | | | |
| | Ф.20 | | | | | | 2шт. | | | | | | | |
| | Ф.15 | | | | | | | 2шт. | | | | | | |
| | -Смена прокладок ф.32 | | | | 2шт. | | | | | | | | | |
| | Ф.20 | | | | | 2шт. | | | | | | | | |
| | Ф.15 | | | | | | 2шт. | | | | | | | |
| | -Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления | | | | | | | | | | | | | |
| | Труба | | | | | | | | | | | | | |
| | ф.89 | | | | 200м | 250м | | | | | | | | |
| | Ф.76 | | | | 55м | 50м | | | | | | | | |
| | Ф.50 | | | | 700м | 1000м | | | | | | | | |
| | Ф.40 | | | | | 405м | | | | | | | | |
| | Ф.32 | | | | 1000м | 635м | | | | | | | | |
| | Ф.20 | | | | | 150м | | | | | | | | |
| | Ф.15 | | | | 25400 м | | | | | | | | | |
| | -Окраска трубопроводов(магистрالي и разводка) | | | | | | | | | | | 3м | | |
| | -Замена изоляции | | | | | | | | | | 3м | | | |
| 4. | ИТП | | | | | | | | | | | | | |
| | - Ревизия запорной арматуры | | | | | | | | | | | | | |
| | - задвижка стальная ф.125 | | | | 2шт. | 3шт. | | | | | | | | |
| | Ф.100 | | | | 2шт. | 2шт. | | | | | | | | |
| | Кран ф.50 | | | | 2шт. | 2шт. | 2шт. | | | | | | | |
| | ф.25 | | | | | 10шт. | 3шт. | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------|------|------|------|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|
| -Смена запорной арматуры кран ф.25 - очистка грязевиков ф.150 Ф.125 Ф.50 -Ревизия циркуляционных насосов ГВС- SCRВ-65-22/2 Отопление- SCRВ-100-22/2 - Ревизия теплообменников ГВС-Ридан НН-19А Отопление- Ридан НН-19А Ревизия гидробака N1000 Reflex -Гидравлическое испытание трубопроводов ИТП ф.125 Ф.113 Ф.108 Ф.100 Ф.89 Ф.76 Ф.50 Ф.25 Ф.15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1шт. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1шт. | 1шт. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 2шт. | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 23м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 15м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 20м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 20м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 10м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 17м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 15м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 20м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 10м | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Выполняется |
| -Наладка и регулировка КИП и А | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|------|------|--|-----|------|-------|--|------|------|-------|----|-----------------------------------|
| | Ревизия и наладка УУТЭ марка ВИСТ №152926 | | | | | 1р. | | | | | | | | специализированными организациями |
| | -Окраска трубопроводов(соединений) | | | | | | 2м | | | | | | 2м | |
| | -Замена изоляции | | | | | | | 4м | | 4м | | | | |
| | - Окраска фланцев | | | | | | 2м | | | | | | 2м | |
| 5. | Канализация бытовая | | | | | | | | | | | | | |
| | - Профилактическая прочистка внутридомовой канализационной сети | | | | | | | | | | | | | |
| | Чугун. трубопровод ф.110 | | | | | | | 250м. | | | | | | |
| | Ф.50 | | | | | | 65м. | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | -Ревизия дренажных насосов | | 2шт. | 2шт. | | | | 1шт. | | 1шт. | | | | |
| | -Смена фасонных частей ф.110 | | | | | | | 5шт. | | | 6шт. | 4шт. | | |
| 6. | Внутридомовой водосток | | | | | | | | | | | | | |
| | - Профилактическая прочистка : -трубы | | | | | | | | | | | | | |
| | НПВХ ф110 | | | | | | | | | | | 250м | | |
| | -воронка | | | | | | | | | | | | | |
| | восточная ф.110 | | | | | | | | | | | 12шт. | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Главный инженер



Гладков И.В.